

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 425/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 27 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 01/2021/KDTM-PT ngày 03 tháng 02 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐST- DS ngày 18 tháng 01 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐST-KDTM ngày 09 tháng 08 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 22 tháng 10 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Bản án số 03/2021/KDTM-ST ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 08 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 03/2019/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 05 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 57/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 509/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 585/QĐ-CCTHADS ngày 01/04/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 631/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 196/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để ký hợp đồng thẩm định giá như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành do chấp hành viên Châu Văn Hưng thực hiện.

**2. Tên tài sản thẩm định:**

2.1 Quyền sử dụng đất ở đô thị diện tích 74,7m<sup>2</sup>, thửa số 206, tờ bản đồ số 40, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.00080/aĐ cấp ngày 04/4/2005 do ông Lê Văn Chối, bà Nguyễn Thị Kim Huệ đứng tên quyền sử dụng, địa chỉ thửa đất khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

2.2. Quyền sử dụng đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm diện tích 250,8m<sup>2</sup>, thửa số 212, tờ bản đồ số 40, (trong đó đất trồng cây lâu năm diện tích 150,8m<sup>2</sup> đất ở đô thị diện tích 100m<sup>2</sup>) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.03308/aĐ cấp ngày 19/7/2006 do ông Lê Hữu Chối, bà Nguyễn Thị Kim Huệ đứng tên quyền sử dụng, địa chỉ thửa đất khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

2.3. Tài sản gắn liền hai thửa đất nêu trên là nhà kho khung sắt, vách tole, mái lợp tole (loại nhà tiền chế) của ông Lê Thanh Tuấn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ :**

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 28/3/2023 đến 17 giờ ngày 30/3/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (hoặc liên hệ trực tiếp chấp hành viên Châu Văn Hưng, ĐT:0917255302).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh AG;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Châu Văn Hưng**